

ESPECIFICACIONES TECNICAS

ITEM 1: BARNIZADO DE LADRILLO VISTO

UNIDAD: m2

CODIGO: GM-O-BRD-003



1. DESCRIPCION

Este ítem se refiere a la protección y acabado estético de muros de ladrillo visto o piedra vista, en los sectores indicados en los planos del proyecto y/o por el Supervisor de Obra.

2. MATERIALES, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS

MATERIALES:

- ACEITE DE LINAZA
- LIJA
- BARNIZ PROTECTOR ACRILICO FILTRO SOLAR

Sin embargo, el listado precedente no puede ser considerado restrictivo o limitativo en cuanto a la provisión de cualquier otro material, herramienta y/o equipo adicional necesario para la correcta ejecución y culminación de los trabajos. En todo caso, el empleo de insumos adicionales a los señalados en la propuesta y que resultasen necesarios durante el periodo de ejecución de la obra, correrán por cuenta del Contratista a fin de que se garantice que los trabajos sean ejecutados y culminados de manera adecuada y a satisfacción de la Supervisión de Obra, aclarando que este aspecto no implicará en ningún caso un costo adicional para la Entidad.

El BARNIZ PROTECTOR ACRILICO FILTRO SOLAR será a base de agua, para exterior con el fin de proteger de la intemperie y los rayos U.V. a los muros de ladrillo visto, este barniz deberá ser a base de resina 100% acrílica en emulsión acuosa, de secado transparente, tendrá buena adherencia sobre todo tipo de superficies, la película será elástica, tenaz, no pegajosa y resistente en alto grado a la saponificación. Este material deberá contar con certificación ISO 9001.

3. FORMA DE EJECUCIÓN

Antes de aplicar el barniz, se deberá preparar la superficie.

Inicialmente, se lijará la superficie con lija fina para eliminar restos de mortero y rebabas, seguidamente, se limpiará la superficie y se aplicará aceite de linaza. El Supervisor de obra deberá aprobar todas las superficies a ser tratadas.

Finalmente y después que el ladrillo hubiera absorbido el aceite y la superficie no se encuentre brillante, se procederá a la aplicación de una primera mano de barniz y cuando

se encuentre totalmente seca (alrededor de 24 horas), se aplicarán las capas o manos necesarias de barniz (mínimo 2), hasta lograr un acabado ideal, según indique el Supervisor de Obra. Se debe evitar aplicar el barniz en superficies exteriores en días lluviosos o con vientos fuertes, si se presentara algún problema en el muro de ladrillo por la mala manipulación del Barniz o alguno de los materiales, detallados en el ítem, el Contratista deberá lijar nuevamente el área y rehacer el trabajo a su costo.

4. MEDICIÓN

Este ítem se medirá por METRO CUADRADO (m²), de aérea neta ejecuta por el Contratista y aprobada por el Supervisor de Obra, descontando vanos de puertas y ventanas.

5. FORMA DE PAGO

El pago del ítem se hará de acuerdo a la unidad y precio presentado. Este costo incluye la compensación total por todos los materiales, mano de obra, herramientas, equipo empleado y demás incidencias determinadas por ley.

6. DETALLE CONSTRUCTIVO

